

## Karta lokalu i opis wyposażenia

**INWESTYCJA**  
**BUDYNEK**  
**LOKAL**

Zespół budynków apartamentowych Niechorze, ul. Zaczyszna  
Budynek I  
Apartament nr 18

### 1. Układ lokalu

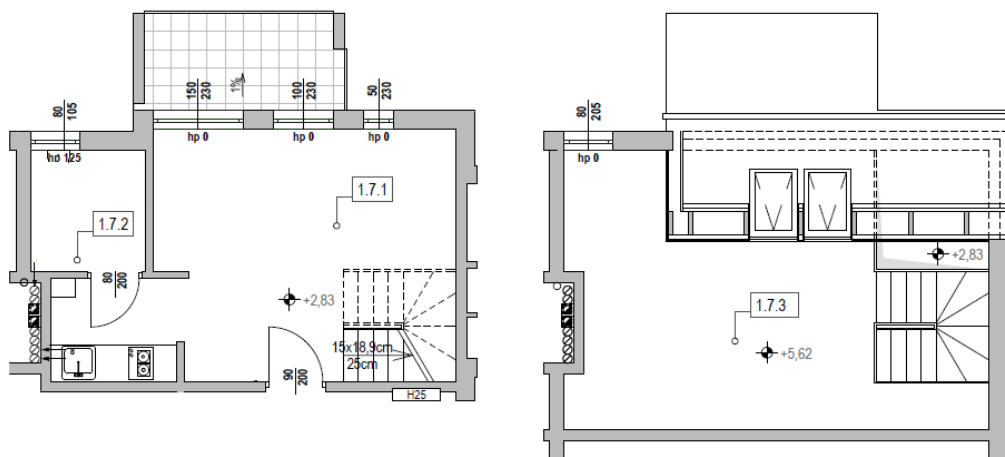
#### APARTAMENT NR 18

1.7.1 apartament wypoczynkowy  
1.7.2 łazienka  
1.7.3 antresola

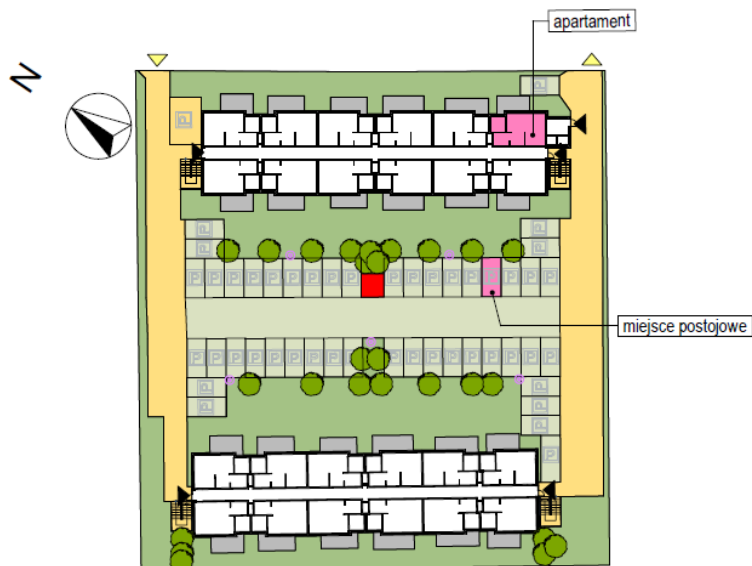
23,75 m<sup>2</sup>  
3,82 m<sup>2</sup>  
20,76 m<sup>2</sup>

#### RAZEM POWIERZCHNIA

48,33 m<sup>2</sup>



### 2. Umiejscowienie lokalu



#### 4. Wyposażenie lokalu

##### 1) Łazienka

|                          |                                                                                                                                |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Podłoga</b>           | Płytki Tubądzin Torrano White Mat                                                                                              |
| <b>Ściany</b>            | Płytki Tubądzin Colour White                                                                                                   |
| <b>Sufit</b>             | Farba DULUX easycare kuchnia łazienka biała matowa                                                                             |
| <b>Drzwi łazienkowe</b>  | Dre Auri 1 – Kolor biały, szyba mleczna, okleina CPL, płyta wiórowo-otworowa                                                   |
| <b>Oświetlenie</b>       | Lampa wisząca Ikea FRIHULT, oświetlenie nad lustrem Godmorgon                                                                  |
| <b>WC</b>                | Instalacja w zabudowie Geberit, miska WC Rimfree Koło Modo Pure, deska wolnoopadająca Koło Modo Uchwyt na papier Ikea Brogrund |
| <b>Umywalka</b>          | Koło Traffic Reflex biała 45x36 cm prostokątna Bateria Hansgrohe Logis 70                                                      |
| <b>Prysznic</b>          | Kabina 90x90 półokrągła Huppe ENA Brodzik Huppe Purano Zestaw naścienny Hansgrohe Logis + Croma Select E Vario                 |
| <b>Lustro</b>            | Ikea Lettan 60cmx96cm                                                                                                          |
| <b>Szafki</b>            | Szafka ścienna Ikea Godmorgon 40cmx14cmx96cm Wózek Ikea Molger                                                                 |
| <b>Akcesoria ścienne</b> | Uchwyt na papier Ikea Brogrund 4x hak Ikea Brogrund                                                                            |
| <b>Pralka</b>            | Electrolux EW6S504WP 914340501                                                                                                 |
| <b>Śmietnik</b>          | Kosz z pokrywą Brogrund                                                                                                        |

##### 2) Kuchnia

|                          |                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Podłoga</b>           | Płytki Tubądzin Torrano White Mat                                                                                                                                                                                         |
| <b>Ściany nad blatem</b> | Panele Ikea Lysekil jasnoszare                                                                                                                                                                                            |
| <b>Sufit</b>             | Farba DULUX easycare kuchnia łazienka biała matowa                                                                                                                                                                        |
| <b>Szafki</b>            | Szafki w systemie Ikea Metod, fronty białe, połysk:<br>Dół: Zabudowa lodówki 60cm, zabudowa zmywarki 45 cm, szafka z szufladami 60 cm, szafka pod zlewozmywakiem 40 cm.<br>Góra: szafka 60 cm, szafka 40 cm, szafka 40 cm |
| <b>Blat</b>              | Ikea Ekbacken imitacja betonu/laminat                                                                                                                                                                                     |
| <b>Akcesoria ścienne</b> | 2x szyna Ikea Kungsfors, 2x pojemnik wieszany Kungsfors, 2x zestaw haczyków Kungsfors,                                                                                                                                    |
| <b>Zlewozmywak</b>       | Ikea Norrsjon + bateria Ikea Bosjon                                                                                                                                                                                       |
| <b>Płyta indukcyjna</b>  | Ikea Valbildad 2 palnikowa                                                                                                                                                                                                |
| <b>Pochłaniacz</b>       | Ikea Underverk                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Lodówka</b>           | Ikea Huttra podblatowa lodówka z zamrażarką                                                                                                                                                                               |
| <b>Zmywarka</b>          | Ikea Medelstor 45 cm                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Małe AGD</b>          | Philips Daily Collection:                                                                                                                                                                                                 |

|               |                                                                      |
|---------------|----------------------------------------------------------------------|
|               | Czajnik elektryczny Philips HD9350/91<br>Toster Philips HD2516/90    |
| <b>Śmieci</b> | 2 x kosz Ikea Halbar na wysuwanej ramie Halbar, 3 x Ikea Sortera 37l |

### 3) Część dzienna

|                         |                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Podłoga</b>          | Płytki Tubądzin Torrano White Mat                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Ściany</b>           | Farba DULUX easycare NIEBYWALE ŚMIETANKOWY                                                                                                                                                                                           |
| <b>Sufit</b>            | Farba zmywalna DEKORAL biały                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Drzwi wejściowe</b>  | Drzwi Dre Enter 0, gładkie, przylgowe, z uszczelką opadającą<br>Kolor: Dąb Gray<br>Wypełnienie: płyta wiórowo-otworowa<br>Zamki: 2 wkładki nikiel (srebrne) w systemie jednego klucza, jeden zamek z pokrętłem od strony wewnętrznej |
| <b>Oświetlenie</b>      | 3 x lampy Ikea Nymane (4 reflektory) – 12 żarówek LED Ikea Ledare<br>1 x lampa podłogowa Nymane                                                                                                                                      |
| <b>Zasłony</b>          | Ikea Vidga + firany Hilja                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Lustra i ozdoby</b>  | Lustro prostokątne Lindbyn 40 cm x 130 cm<br>4 x plakat IKEA Forandring w ramie Fiskobo                                                                                                                                              |
| <b>Wypoczynek</b>       | 1 x rozkładana sofa modułowa Ikea Vallentuna (2 osobowa), 1x moduł sofy Ikea Vallentuna z oparciem                                                                                                                                   |
| <b>Stoły i krzesła</b>  | Stół Ikea Torsby 135 cm x 85 cm, 4 x krzesło Ikea Tobias, 4 x poduszka na krzesło Sunnea (szara)<br>Stolik kawowy Ikea Toftebyd                                                                                                      |
| <b>Szafy i wieszaki</b> | Szafa Ikea Pax Biała 100 cm x 64 cm x 236 cm<br>Wieszaki ściennie 2 x Ikea Tjusig                                                                                                                                                    |
| <b>Dywany</b>           |                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Szafka RTV</b>       | Ikea Lack                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>RTV</b>              | Telewizor 50" 4K UHD Smart WiFi – Samsung Samsung UE50TU7022K montowany do ściany na wysięgniku<br>Router TP-LINK TL-WR940N                                                                                                          |
| <b>Agd</b>              | Odkurzacz: Amica Bagio Eco VM 3043<br>Żelazko: Tefal FV1511 Deska do prasowania Ikea Danka                                                                                                                                           |

### 4) Antresola

|                |                                   |
|----------------|-----------------------------------|
| <b>Podłoga</b> | Płytki Tubądzin Torrano White Mat |
|----------------|-----------------------------------|

|                         |                                                                                                                             |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ściany</b>           | Farba DULUX easycare NIEBYWALE ŚMIETANKOWY                                                                                  |
| <b>Sufit</b>            | Farba zmywalna DEKORAL biały                                                                                                |
| <b>Oświetlenie</b>      | 2 x lampy Ikea Nymane (4 reflektory) – 8żarówek LED Ikea Ledare<br>Kinkiet Ikea Nymane (schody)<br>2 x lampa ścienna Nymane |
| <b>Lustra</b>           | Lustro okrągłe Lindbyn 80 cm<br>Lustro okrągłe Lindbyn 110 cm<br>Lustro Ikea Toftbyn czarne                                 |
| <b>Wypoczynek</b>       | Rama łóżka Ikea Tufjord 160 cm x 200 cm + materac Ikea Vesteroy<br>Puf Ikea Stockholm 2017<br>Sofa rozkładana Ikea Flottebo |
| <b>Stoły i krzesła</b>  | Stolik kawowy z tacą Ikea Gladom                                                                                            |
| <b>Szafy i wieszaki</b> | 2 x Komoda Ikea Eket (3 szuflady)<br>Szafa Ikea Pax Biała 150 cm x 64 cm x 236 cm                                           |
| <b>Szafka nocna</b>     | 2 x Ikea Vikihammer                                                                                                         |
| <b>Dywany</b>           | 3 x Dywan tkany Sollinge                                                                                                    |

#### 5) Klimatyzacja

|                             |               |
|-----------------------------|---------------|
| <b>Jednostka wewnętrzna</b> | LG Standard.2 |
| <b>Jednostka zewnętrzna</b> | LG Standard.2 |

#### 6) Akcesoria

| Opis                        | Nazwa       | Ilość |
|-----------------------------|-------------|-------|
| Roślina doniczkowa          | MONSTERA    | 1     |
| Ostionka doniczkowa         | NYPON       | 1     |
| Poduszka                    | FJADRAR     | 4     |
| Poszewka                    | SANELA      | 2     |
| Poszewka                    | SANELA      | 2     |
| Poszewka na kołdrę/poduszki | ANGSLILJA   | 4     |
| Kołdra                      | SMASPORRE   | 4     |
| Poduszka                    | SKOGSFRAKEN | 4     |
| Podkładka                   | MARIT       | 4     |
| Ochroniacz na materac       | LUDOROS     | 1     |
| Wieszak biały               | BUMERANG    | 4     |
| Dozownik do mydła           | RINNIG      | 1     |
| Zmiotka/ szufelka           | BLASKA      | 1     |

|                              |                     |            |
|------------------------------|---------------------|------------|
| Komplet sztućców             | DRAGON              | 1          |
| Garnek z pokrywką 3l         | OUMBARLIG           | 1          |
| Rondel z pokrywką 2l         | OUMBARLIG           | 1          |
| Patelnia                     | OUMBARLIG           | 1          |
| Miska szklana śr 20 cm       | BLANDA              | 2          |
| Przybory kuchenne            | FULLANDAD           | 1          |
| Talerz biały śr 20 cm        | FLITIGHET           | 6          |
| Miska biała śr 14 cm         | FLITIGHET           | 6          |
| Talerz biały śr 26 cm        | FLITIGHET           | 6          |
| Talerz głęboki śr 27cm       | FLITIGHET           | 6          |
| Szklanka                     | STENSIK             | 6          |
| Kubek                        | DINERA              | 6          |
| Kieliszek do wódki           | FIGURERA            | 6          |
| Kieliszek do wina czerwonego | STORSINT 44cl       | 6 szt zest |
| Kieliszek do szampana        | STORSINT 22 cl      | 6 szt zest |
| Kieliszek do wina białego    | STORSINT 32 cl      | 6 szt zest |
| Komplet noży                 | ANDLIG              | 1          |
| Nożyczki                     | SY                  | 1          |
| Deska do krojenia            | APTITLIG            | 1          |
| Otwieracz do konserw         | KONCIS              | 1          |
| Korkociąg                    | IDEALISK            | 1          |
| Otwieracz do butelek         | VARDAGEN            | 1          |
| Szklanaka do piwa            | OANVAND             | 6          |
| Durszlak                     | IDEALISK            | 1          |
| Tarka                        | IKEA 365+           | 1          |
| Łyżka cedzakowa              | IKEA 365+ HJALTE    | 1          |
| Obieraczka do warzyw         | IKEA 365+ VARDEFULL | 1          |
| Dzbanek szklany              | TILLBRINGARE        | 2          |
| Kosz z pokrywą do łazienki   | BROGRUND            | 1          |
| Dozownik do mydła            | EKOLN               | 1          |
| Kubek do szczotek            | EKOLN               | 1          |
| Wycieraczka                  | OPLEV               | 1          |
| Suszarka na pranie           | MULIG               | 1          |
| Łyżka do butów               | OMTANKSAM           | 1          |
| Szczotka do WC               | EKOLN               | 1          |
| Ręcznik biały 30x30          | FLODALEN            | 2          |
| Ręcznik kąpielowy 100x150    | FLODALEN            | 4          |

|                               |                   |   |
|-------------------------------|-------------------|---|
| Ręcznik do rąk 50x100         | FLODALEN          | 2 |
| Organizer szuflady na sztućce | Variera Drewniana | 1 |

**7) Schematy**  
**Szafki kuchenne Ikea Metod**



**Szafa Ikea PAX 100 cm x 64 cm x 236 cm**



**Szafa Ikea PAX 150 cm x 64 cm x 236 cm**



## 5. Wizualizacje wnętrza



















